



Comune di Rapone

(Provincia di Potenza)
SETTORE RISORSE E SERVIZI AL CITTADINO

A V V I S O IMU ANNO 2015

L'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa nella misura di un'unità per categoria catastale C/2, C/6 e C/7, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9 e relative pertinenze, ai fabbricati rurali strumentali e ai terreni agricoli.

Le aliquote adottate per l'anno 2105 sono le seguenti:

- 0,40 % per unità immobiliari adibite ad abitazione principale (immobile dove si risiede anagraficamente e ove si ha la dimora abituale) categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze.
- € 200,00 per la detrazione spettante per l'abitazione principale;
- 0,76 % per i fabbricati a qualsiasi titolo posseduti o detenuti e per le aree edificabili.

La base imponibile coincide con quella prevista per il calcolo dell'IMU. Pertanto il valore imponibile è determinato in base alla rendita catastale.

Sono considerate pertinenze dell'abitazione principale tutte quelle classificate nelle categorie catastali C2, C6, C7 -solo una per categoria.

Il versamento dovrà essere effettuato attraverso il mod. F24 e con le seguenti scadenze:

- Prima rata entro il 16 giugno 2015;
- Saldo entro il 16 dicembre 2015.

La somma minima di versamento è pari a € 5,00.

I codici da utilizzare per il pagamento con modello F24 presso qualsiasi sportello bancario o postale sono:

- Codice catastale comune -H187-
- cod. 3912 IMU – Abitazione principale e relative pertinenze- spettanza COMUNE
- cod. 3916 IMU – Aree fabbricabili; spettanza COMUNE
- cod. 3918 IMU - Altri fabbricati; spettanza COMUNE
- cod. 3925 IMU- Immobili gruppo D- spettanza STATO
- cod. 3930 IMU- Immobili gruppo D- spettanza COMUNE

Stante il differimento al 30/07/2015 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, il comune potrà deliberare aliquote diverse per l'anno 2015. L'eventuale differenza tra l'ammontare dell'imposta risultante dall'applicazione delle aliquote sopra elencate e di quelle che eventualmente saranno deliberate per l'anno 2015, sarà oggetto di conguaglio in sede di versamento della seconda rata a saldo dell'imposta.

Rapone, li 01/06/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Angela M. G. Corridore)